

На основу члана 27. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС" бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), директор Дома ученика средњих школа Ниш донео је Одлуку о издавању у закуп непокретности непосредном погодбом-лицитацијом зав.бр.1778 од 29.11. 2024.године, комисија за спровођење поступка прикупљања понуда писаних путем непосредном погодбом -лицитацијом, објављује

О Г Л А С

о прикупљању писмених понуда непосредном погодбом- лицитацијом

- за издавање у се у закуп дела непокретности у ул. Београдска бр. 10 (складиштени простор), чији је власник Република Србија, а корисник Дом ученика средњих школа Ниш. Површина дела простора који се издаје непосредном погодбом је 100 м², а почетна цена износи 60.000,00 динара. Непосредна погодба - лицитација одржаће се дана 02.12.2024. године, у 11:00 часова, у управној згради у ул. Косовке девојке бр. 6.

Непокретност која се издаје у закуп, издаје се на начин прикупљања писаних понуда. Понуда се подноси у затвореној коверти, са назнаком за „закуп непокретности – складиштеног простор“. На задњој страни понуде наводи се ко је подносилац понуде :

За физичка лица: име и презиме, адресу, број личне карте, јединствен матични број грађана.

За предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствен број грађана, назив радње, матични број.

За правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријава (доставља се комисији пре отварања понуда), назнаку делатности која ће се обављати у пословном простору.

Понуда се подноси на начин да се може утврдити да се први пут отвара.

Наведен простор, опредељен је за намену коришћења: складишни простор, на период закупа од 4 (четири) године.

Разгледање дела објекта који се издаје, обавиће се сваког радног дана од дана објављивања огласа, до дана отварања понуда, у периоду од 10:00 до 12:00 часова.

Понуде се подnose на адресу Дома ученика средњих школа Ниш, ул.Косовке девојке бр.6, 18000 Ниш, лично или путем поште, у затвореној коверти са назнаком "НЕ ОТВАРАТИ-ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП СКЛАДИШТЕНОГ ПРОСТОРА". Понуде се подnose до 02.12.2024. године, до 11:00 часова, а јавно отварање припремих понуда је у 11:15 часова, у просторијама Дома ученика средњих школа Ниш, ул. Косовке девојке бр.6.

Критеријмза избор најповољније понуде је највиша понудђена цена.

По истеку рока за подношење понуда за јавно надметање, не могу се подносити нове понуде, нити мењати и допуњавати пријаве које су поднете у року.

Подносици неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда -лицитацији, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују. О поступку отварања понуда, комисија води записник. Комисија ће донети одлуку о избору најповољније понуде у року од 02 дана од дана јавног отварања понуда. Најповољнији понуђач биће позван да закључи уговор о закупу који је предмет овог надметања.

Избор најповољнијег понуђача биће објављен на огласној табли Дома ученика средњих школа Ниш, у року од 8 (осам) дана од дана отварања понуда.

Све додатне информације у вези огласа, можете добити телефоном број 018/4212-051.



Комисија за спровођење поступка давања
у закуп пословног простора непосредном погодбом-лицитацијом