

На основу члана 27. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС" бр.72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС" 16/2018 и 79/2023), а на основу Решења о давању начелне сагласности 04 број 361-74/2020 од 03.08.2020.године, директор Дома ученика средњих школа Ниш донео је Одлуку о давању у закуп дела непокретности (складиштени простор) у ул. Београдка бр. 10. Комисија за спровођење поступка прикупљања понуда писаних путем и давања у закуп складиштеног простора објављује

Република Србија
ДОМ УЧЕНИКА
СРЕДЊИХ ШКОЛА
Број 338
08. 3. 2024 год

О Г Л А С
О ПРИКУПЉАЊУ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

ради давања у закуп дела непокретности (складиштеног простора) на локацији III - ул.Београдска бр.10, коју чини:

Ред. бр.	Адреса	Зона	Површина м ²	Почетна цена по 1 м ²	Намена	Износ депозита
1.	Ул. Београдска бр.10-део објекта-складиштени простор	II	130	641,00	складишни простор	3.000,00 динара

Непокретност која се издаје у закуп, издаје се на начин прикупљања писаних понуда. Понуда се подноси у затвореној коверти, са назнаком за „закуп непокретности – складиштеног простора“, са назнаком ко је подносилац пријаве, односно понуде. Понуда се подноси на начин да се може утврдити да се први пут отвара.

Пријава, односно понуда која се доставља обавезно мора да садржи: доказ о уплати депозита, износ закупнине који се нуди (написан хемијском оловком, читко и јасно);

За физичка лица: име и презиме, адресу, број личне карте, јединствен матични број грађана.

За предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствен број грађана, назив радње, матични број.

За правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријава (доставља се комисији пре отварања понуда), назнаку делатности која ће се обављати у пословном простору.

Сви наведени простори, опредељени су за намену коришћења: складишни простор, на период закупа од 4 (четири) године.

Разгледање дела објекта који се издаје, обавиће се сваког радног дана од дана објављивања огласа, до дана отварања понуда, у периоду од 10:00 до 12:00 часова.

Понуде се подnose на адресу Дома ученика средњих школа Ниш, ул.Косовке девојке бр.6, 18000 Ниш, лично или путем поште, у затвореној коверти са назнаком "НЕ ОТВАРАТИ-ПОНУДА ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП СКЛАДИШТЕНОГ ПРОСТОРА". Понуде се подnose до 19.03.2021. године, до 10:00 часова, а јавно отварање приспелих понуда је у 10:15 часова, у просторијама Дома ученика средњих школа Ниш, ул. Косовке девојке бр.6.

По истеку рока за подношење понуда за јавно надметање, не могу се подносити нове понуде, нити мењати и допуњавати пријаве које су поднете у року.

Подносици неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују. О поступку отварања понуда, комисија води записник. Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу.

Наведени износ депозита уплаћује се појединачно за сваку наведену непокретност-односно зграду. Депозит се уплаћује на рачун 840-31392845-57; модел и позив на број 97 5402158040174231700, прималац: Приходи ученичког стандарда. Учесници огласа о

прикупљању писмених понуда, имају право на повраћај положеног депозита у року од 8 (осам) дана од дан спровођења поступка прикупљања писмених понуда.

Уколико учесник огласа са утврђеном најповољнијом понудом одустане од закључења уговора о закупу нема право повраћаја депозита.

Уколико најповољнији понуђач одустане од закључења уговора о закупу расписује се нови оглас за јавно надметање.

Избор најповољнијег понуђача биће објављен на огласној табли Дома ученика средњих школа Ниш, у року од 8 (осам) дана од дан отварања понуда.

Све додатне информације у вези огласа, можете добити телефоном број 018/4212-051.

Комисија за спровођење прикупљања
писмених понуда